

Dossier d'autorisation d'urbanisme

97441124A0051

Saint-Denis - La Réunion

Type

Permis de construire

État

Autorisé

Autorisation

22/07/2024

Surface créée

696 m²

Surface démolie

260 m²

Logements créés

10

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 10/08/2026 à 19:21 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	97441124A0051
Type	Permis de construire
État d'avancement	Autorisé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	HENOCH PATRIARC
SIREN / SIRET	983199100 / 98319910000014

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2024
Autorisation	22/07/2024
Décision	22/07/2024
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2024-07
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2024-07

Localisation

Adresse	1 RUE D'APRES SAINT-DENIS 97400
Commune	Saint-Denis (97411)
Département	La Réunion (974)
Région	La Réunion (04)
Code postal	97400
Parcelles cadastrales	AN 312

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	142 m ²	696 m ²	142 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	118 m ²	0 m ²	118 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	260 m ²
Logements démolis	1
Habitation démolie	142 m ²
Locaux démolis	118 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	10	Individuels créés	0
Collectifs créés	10	Démolis	1
1 pièce créé	0	2 pièces créés	5
3 pièces créés	3	4 pièces créés	2
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Autorisé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:28
Dernière observation	02/08/2026 06:00

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
HENOCH PATRIARC	983199100	Société du permis
JEAN-PAUL CHAN-CHU	-	Président de SAS

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.