

Dossier d'autorisation d'urbanisme

0173001600161

La Rochelle - Charente-Maritime

Type

Permis de construire

État

Travaux terminés

Autorisation

27/09/2016

Surface créée

2.997 m²

Surface démolie

853 m²

Logements créés

51

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 05/08/2026 à 05:40 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	0173001600161
Type	Permis de construire
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	LE CABESTAN
SIREN / SIRET	819644469

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2016
Autorisation	27/09/2016
Décision	27/09/2016
Ouverture chantier	16/12/2019
Achèvement travaux	13/06/2022
Prise en compte autorisation	2016-09
Prise en compte ouverture chantier	2019-12
Dernière mise à jour Sitadel	2022-07

Localisation

Adresse	27-31 AVENU DE ROMPSAY LA ROCHELLE 17000
Commune	La Rochelle (17300)
Département	Charente-Maritime (17)
Région	Nouvelle-Aquitaine (75)
Code postal	17000
Parcelles cadastrales	CZ 465, CZ 468, CZ 471

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	2.997 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	853 m ²	0 m ²	853 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	853 m ²
Logements démolis	0
Habitation démolie	0 m ²
Locaux démolis	853 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	51	Individuels créés	0
Collectifs créés	51	Démolis	0
1 pièce créé	5	2 pièces créés	22
3 pièces créés	22	4 pièces créés	2
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:14
Dernière observation	02/08/2026 04:36

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
LE CABESTAN	819644469	Société du permis
PROMOBAT	410048755	Autre
FORVIS MAZARS SA	784824153	Société liée
ACHOUR MESSAS	-	Directeur Général
ALAIN CHAVANCE	-	Directeur Général
VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)	-	Directeur Général
ARIANE MIGNON	-	Membre du conseil de surveillance
CHRISTOPHE TALLOT	-	Membre du conseil de surveillance
DOMINIQUE MULLER	-	Membre du conseil de surveillance
EVE MARTINEAU	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENCE PAGE	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENT ROHLES	-	Membre du conseil de surveillance
LAURENT INARD	-	Membre du conseil de surveillance
MARINE CAMBOLIN	-	Membre du conseil de surveillance
OLIVIER LENEL	-	Président du directoire
BENOIT PICHET	-	Gérant
PROMOTION PICHET (PICHET)	415235514	Gérant et associé indéfiniment responsable
FINANCIERE PICHET	501418495	Administrateur
AYMERIC PICHET	-	Administrateur
BENOIT PICHET	-	Administrateur
CORENTIN PICHET	-	Administrateur
DIANE PICHET (MAILLARD DE LA MORANDAIS)	-	Administrateur
GAUTHIER PICHET	-	Administrateur
THOMAS PICHET	-	Administrateur
ISABELLE CHAUVE	-	Commissaire aux comptes suppléant
YANN BENALLEGUE	-	Commissaire aux comptes suppléant
PATRICE PICHET	-	Président du conseil d'administration
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
FREDERIC VINCENT	-	Administrateur
BENOIT SYLVAIN PICHET	-	Président de SAS

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de

détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.