

Dossier d'autorisation d'urbanisme

06613623P0234

Perpignan - Pyrénées-Orientales

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

09/02/2024

Surface créée

3.916 m²

Surface démolie

2.602 m²

Logements créés

-

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 30/07/2026 à 18:25 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	06613623P0234
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Hébergement hôtelier
Demandeur	BOCAPAR
SIREN / SIRET	800593105 / 80059310500037

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2023
Autorisation	09/02/2024
Décision	09/02/2024
Ouverture chantier	01/09/2025
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2024-02
Prise en compte ouverture chantier	2026-02
Dernière mise à jour Sitadel	2026-02

Localisation

Adresse	1539 AVENUE DU LANGUEDOC PERPIGNAN 66000
Commune	Perpignan (66136)
Département	Pyrénées-Orientales (66)
Région	Occitanie (76)
Code postal	66000
Parcelles cadastrales	CZ 46, CZ 47, CZ 478

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	1.301 m ²	3.040 m ²	1.301 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	1.301 m ²	876 m ²	1.301 m ²	0 m ²	0 m ²
Agricole	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Service public	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	2.602 m ²
Logements démolis	-
Habitation démolie	0 m ²
Locaux démolis	1.301 m ²
Commerce démoli	1.301 m ²
Agricole démoli	0 m ²

Logements

Total créés	-	Individuels créés	-
Collectifs créés	-	Démolis	-
1 pièce créé	-	2 pièces créés	-
3 pièces créés	-	4 pièces créés	-
5 pièces créés	-	6 pièces et plus créés	-
Logements sociaux	-	Logements PTZ	-

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Hébergement hôtelier
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	-
Type de transformation	-
Piscine	-
Garage	-
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	8f23d65f-7142-4ac5-94c1-077b028255bf
Première importation	19/05/2026 10:06
Dernière observation	02/07/2026 04:07

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
BOCAPAR	800593105	Société du permis
339080012	339080012	Autre
BOCA INVESTISSEMENTS	332481092	Société liée
CABINET FC2A (FC2A)	482602927	Commissaire aux comptes titulaire
AUORE CERVEAUX	-	Gérant
JEAN-PIERRE FRAPPE	-	Gérant
TGS FRANCE AUDIT (TGS FRANCE AUDIT)	333087039	Commissaire aux comptes titulaire
SYLVAIN BEGENNE	-	Président de SAS
PHILIPPE BOURDIN	-	Président de SAS
BOCALO	377677323	Autre
BOCA INVESTISSEMENTS	332481092	Président de SAS
CABINET FC2A (FC2A)	482602927	Commissaire aux comptes titulaire
CAROLINE BOURDIN (RICOU)	-	Associé indéfiniment et solidairement responsable

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.