

Dossier d'autorisation d'urbanisme

03123024C0021

Gratentour - Haute-Garonne

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

28/02/2025

Surface créée

1.149 m²

Surface démolie

330 m²

Logements créés

15

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 02/08/2026 à 19:09 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	03123024C0021
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	LE DEUX
SIREN / SIRET	937670149 / 93767014900015

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2024
Autorisation	28/02/2025
Décision	28/02/2025
Ouverture chantier	16/12/2025
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2025-06
Prise en compte ouverture chantier	2026-04
Dernière mise à jour Sitadel	2026-04

Localisation

Adresse	2 RUE DE LA GARENNE GRATENTOUR 31150
Commune	Gratentour (31230)
Département	Haute-Garonne (31)
Région	Occitanie (76)
Code postal	31150
Parcelles cadastrales	AP 103, AP 104, AP 105

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	330 m ²	1.149 m ²	330 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	330 m ²
Logements démolis	1
Habitation démolie	330 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	15	Individuels créés	8
Collectifs créés	7	Démolis	1
1 pièce créé	0	2 pièces créés	2
3 pièces créés	5	4 pièces créés	8
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	7	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Plusieurs logements individuels
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:16
Dernière observation	02/08/2026 04:51

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
LE DEUX	937670149	Société du permis
LOTIBAT DEVELOPPEMENT (LOTIBAT TRANSACTION - LOTIBAT PROMOTION)	512227059	Société liée
SANDRA IBOS	-	Commissaire aux comptes suppléant
HENRI SERRANO	-	Commissaire aux comptes titulaire
JULIEN PAUL RENE BENAZECH	-	Président de SAS
MIDI-FONCIER	484430442	Société liée
JEAN PAUL BENAZECH	-	Président de SAS
JULIEN PAUL RENÉ BENAZECH	-	Gérant

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.