

Dossier d'autorisation d'urbanisme

0174142300003

Saint-Xandre - Charente-Maritime

Type

Permis de construire

État

Chantier commencé

Autorisation

31/07/2023

Surface créée

1.480 m²

Surface démolie

0 m²

Logements créés

26

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 01/08/2026 à 11:12 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	0174142300003
Type	Permis de construire
État d'avancement	Chantier commencé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	AUNIS DEVELOPPEMENT
SIREN / SIRET	750901654 / 75090165400012

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2023
Autorisation	31/07/2023
Décision	31/07/2023
Ouverture chantier	10/12/2025
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2023-07
Prise en compte ouverture chantier	2025-12
Dernière mise à jour Sitadel	2025-12

Localisation

Adresse	ZAC DU FIEF DES DOMPIERRES TRANCHE 3 - ILOT F SAINT-XANDRE 17138
Commune	Saint-Xandre (17414)
Département	Charente-Maritime (17)
Région	Nouvelle-Aquitaine (75)
Code postal	17138
Parcelles cadastrales	ZH 1310, ZH 2032, ZH 2046

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	1.480 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Logements

Total créés	26	Individuels créés	0
Collectifs créés	26	Démolis	0
1 pièce créé	0	2 pièces créés	16
3 pièces créés	10	4 pièces créés	0
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Chantier commencé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:14
Dernière observation	02/07/2026 04:54

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
AUNIS DEVELOPPEMENT	750901654	Société du permis
EDUROC (EDUROC)	792369316	Commissaire aux comptes suppléant
AURELIEN DESROCHES	-	Gérant
HUBERT CHARLES PHILIPPE	-	Gérant
VINCENT NERI DOMINIQUE LASSERRE	-	Gérant
SOC ECONOM MIXTE POUR DEVELL AUNIS SAINT (SEMDAS)	716350137	Société liée
SOCIETE DE COMMISSARIAT AUX COMPTES DU LITTORAL (S.C.C.L.)	402992747	Commissaire aux comptes titulaire
AURELIEN OLIVIER DESROCHES	-	Gérant
HUBERT CHARLES PHILIPPE	-	Gérant
VINCENT NERI DOMINIQUE LASSERRE	-	Gérant
PATRICE CHRISTOPHE ACQUIER	-	Directeur général délégué
SOCIETE DE COMMISSARIAT AUX COMPTES DU LITTORAL (S.C.C.L.)	402992747	Commissaire aux comptes titulaire

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.