

Dossier d'autorisation d'urbanisme

# 09404622C1043

Maisons Alfort - Val-de-Marne

Type

**Permis de construire**

État

**Annulé**

Autorisation

**28/03/2023**

Surface créée

**5.804 m<sup>2</sup>**

Surface démolie

**0 m<sup>2</sup>**

Logements créés

**68**

## Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 17/08/2026 à 16:54 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| Référence         | 09404622C1043                    |
| Type              | Permis de construire             |
| État d'avancement | Annulé                           |
| Nature du projet  | Nouvelle construction            |
| Destination       | Habitation / logements           |
| Demandeur         | NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS |
| SIREN / SIRET     | 824350763 / 82435076300010       |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 01/01/2022 |
| Autorisation                       | 28/03/2023 |
| Décision                           | 28/03/2023 |
| Ouverture chantier                 | -          |
| Achèvement travaux                 | -          |
| Prise en compte autorisation       | 2023-03    |
| Prise en compte ouverture chantier | -          |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2023-03    |

## Localisation

|                       |                                             |
|-----------------------|---------------------------------------------|
| Adresse               | 5-11 RUE PIERRE SEMARD MAISONS ALFORT 94700 |
| Commune               | Maisons Alfort (94046)                      |
| Département           | Val-de-Marne (94)                           |
| Région                | Île-de-France (11)                          |
| Code postal           | 94700                                       |
| Parcelles cadastrales | AX 74                                       |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant            | Créée                | Démolie          | Transformée      | Issue transfo.   |
|----------------|------------------|----------------------|------------------|------------------|------------------|
| Habitation     | 0 m <sup>2</sup> | 4.571 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Locaux         | 0 m <sup>2</sup> | 1.233 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | -                | -                    | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Agricole       | -                | -                    | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Autres         | -                | -                    | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Service public | -                | -                    | -                | 0 m <sup>2</sup> | -                |

## Logements

|                   |    |                        |    |
|-------------------|----|------------------------|----|
| Total créés       | 68 | Individuels créés      | 0  |
| Collectifs créés  | 68 | Démolis                | 0  |
| 1 pièce créé      | 6  | 2 pièces créés         | 15 |
| 3 pièces créés    | 32 | 4 pièces créés         | 13 |
| 5 pièces créés    | 2  | 6 pièces et plus créés | 0  |
| Logements sociaux | 0  | Logements PTZ          | 0  |

## Codes métier et interventions

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Type de dossier source         | Permis de construire       |
| Statut source                  | Annulé                     |
| Nature déclarée                | Nouvelle construction      |
| Nature complétée               | Nouvelle construction      |
| Destination principale         | Habitation / logements     |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné |
| Type principal logements créés | Collectif hors résidence   |
| Type de transformation         | -                          |
| Piscine                        | Non                        |
| Garage                         | Non                        |
| Extension                      | Non                        |
| Surélévation                   | Non                        |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3 |
| Première importation | 19/05/2026 10:07                     |
| Dernière observation | 02/08/2026 05:57                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                           | SIREN     | Lien identifié                                       |
|----------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------|
| NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS             | 824350763 | Société du permis                                    |
| KPMG AUDIT IS                                | 512802653 | Commissaire aux comptes titulaire                    |
| 612036764                                    | 612036764 | Commissaire aux comptes titulaire                    |
| EVELYNE HENAUT                               | -         | Commissaire aux comptes titulaire                    |
| MARIE LENAICK ANNE AMELIE<br>GUILLEMOT       | -         | Président de SAS                                     |
| NEXITY REGIONS 10                            | 795272392 | Président de SAS                                     |
| GEORGE V GESTION                             | 327256947 | Associé indéfiniment et solidairement<br>responsable |
| NEXITY LOGEMENT                              | 399381821 | Associé indéfiniment et solidairement<br>responsable |
| SOPHIE VALERIE POILLEUX                      | -         | Directeur Général                                    |
| PIERRE-HENRY POUCHOLON                       | -         | Président de SAS                                     |
| JORIS DELAPIERRE                             | -         | Gérant                                               |
| NEXITY REGIONS 4                             | 492430350 | Directeur général délégué                            |
| GEORGE V GESTION                             | 327256947 | Associé indéfiniment et solidairement<br>responsable |
| NEXITY LOGEMENT                              | 399381821 | Associé indéfiniment et solidairement<br>responsable |
| KARINE ANNE RENAISSON<br>(GESCHWINDENHAMMER) | -         | Gérant                                               |
| SALUSTRO REYDEL                              | 652044371 | Commissaire aux comptes suppléant                    |
| BEATRICE ANNE DE BLAUWE<br>(GRANCHET)        | -         | Président du conseil d'administration                |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.