

Dossier d'autorisation d'urbanisme

03403223T0235

Beziers - Hérault

Type

Permis de construire

État

Autorisé

Autorisation

22/05/2025

Surface créée

4.882 m²

Surface démolie

920 m²

Logements créés

75

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 05/08/2026 à 10:01 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	03403223T0235
Type	Permis de construire
État d'avancement	Autorisé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation
Demandeur	URBAT GRAND SUD
SIREN / SIRET	892128463 / 89212846300015

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2023
Autorisation	22/05/2025
Décision	22/05/2025
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2025-05
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2025-05

Localisation

Adresse	11 QUAI DU PORT NEUF BEZIERS 34500
Commune	Beziers (34032)
Département	Hérault (34)
Région	Occitanie (76)
Code postal	34500
Parcelles cadastrales	LW 23

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	80 m ²	4.757 m ²	80 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	840 m ²	125 m ²	840 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	920 m ²
Logements démolis	1
Habitation démolie	80 m ²
Locaux démolis	840 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	75	Individuels créés	0
Collectifs créés	75	Démolis	1
1 pièce créé	0	2 pièces créés	26
3 pièces créés	21	4 pièces créés	20
5 pièces créés	3	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Autorisé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:04
Dernière observation	02/08/2026 04:56

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
URBAT GRAND SUD	892128463	Société du permis
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Société liée
AUDIT CONSEIL FRANCE INTERNATIONAL (AC-FI)	797426228	Commissaire aux comptes titulaire
SOUFIAN MALIK	-	Gérant
FRANCOIS GUILLON	-	Autre
FRANÇOIS JEAN PHILIPPE JAUMAIN	-	Autre
SARAH MARIE MAUD FLOQUET (KRESSMANN)	-	Autre
ITTO FADILA EL HARIRI	-	Président de SAS
URBAT PROMOTION	352588727	Gérant et associé indéfiniment et solidairement responsable
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Société liée
YANN FRÉDÉRIC MERTZ	-	Membre du conseil de surveillance
FRANCK LAURENT BERNARDIN	-	Président de SAS
VIRGINIE ANNE IRENE LEROY	-	Président du conseil de surveillance
VINCI IMMOBILIER	722026226	Associé indéfiniment et solidairement responsable
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Commissaire aux comptes titulaire
VIRGINIE LEROY	-	Président de SAS

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.