

Dossier d'autorisation d'urbanisme

09402821C1048

Creteil - Val-de-Marne

Type

Permis de construire

État

Travaux terminés

Autorisation

22/02/2023

Surface créée

22.953 m²

Surface démolie

0 m²

Logements créés

636

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur RegistreDesPermis.fr.



Export généré le 15/08/2026 à 04:51 depuis RegistreDesPermis.fr.

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	09402821C1048
Type	Permis de construire
État d'avancement	Travaux terminés
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Habitation / logements
Demandeur	SNC IP1R
SIREN / SIRET	844198960 / 84419896000016

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2021
Autorisation	22/02/2023
Décision	22/02/2023
Ouverture chantier	14/09/2023
Achèvement travaux	30/09/2025
Prise en compte autorisation	2023-02
Prise en compte ouverture chantier	2023-09
Dernière mise à jour Sitadel	2025-09

Localisation

Adresse	2 RUE MARC SEGUIN CRETEIL 94000
Commune	Creteil (94028)
Département	Val-de-Marne (94)
Région	Île-de-France (11)
Code postal	94000
Parcelles cadastrales	BQ 51, BQ 53, BQ 47

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	22.910 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	43 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Logements

Total créés	636	Individuels créés	0
Collectifs créés	636	Démolis	0
1 pièce créé	469	2 pièces créés	59
3 pièces créés	57	4 pièces créés	27
5 pièces créés	13	6 pièces et plus créés	11
Logements sociaux	30	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Travaux terminés
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Habitation / logements
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Résidence
Type de transformation	-
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:07
Dernière observation	02/08/2026 05:57

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SNC IP1R	844198960	Société du permis
CAPRI PIERRE	340570803	Autre
JEANNE-CLAIRE DELAHAYE (ROBERT)	-	Gérant
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
418009726	418009726	Commissaire aux comptes titulaire
712024140	712024140	Commissaire aux comptes titulaire
ACHOUR MESSAS	-	Directeur Général
ALAIN CHAVANCE	-	Directeur Général
VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)	-	Directeur Général
ARIANE MIGNON	-	Membre du conseil de surveillance
CHRISTOPHE TALLOT	-	Membre du conseil de surveillance
DOMINIQUE MULLER	-	Membre du conseil de surveillance
EVE MARTINEAU	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENCE PAGE	-	Membre du conseil de surveillance
FLORENT ROHLES	-	Membre du conseil de surveillance
LAURENT INARD	-	Membre du conseil de surveillance
MARINE CAMBOLIN	-	Membre du conseil de surveillance
OLIVIER LENEL	-	Président du directoire
ICADE PROMOTION	784606576	Gérant et associé indéfiniment responsable
FORVIS MAZARS SA	784824153	Commissaire aux comptes titulaire
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Commissaire aux comptes titulaire
FRANCOIS GUILLON	-	Autre
FRANÇOIS JEAN PHILIPPE JAUMAIN	-	Autre
SARAH MARIE MAUD FLOQUET (KRESSMANN)	-	Autre
ITTO FADILA EL HARIRI	-	Président de SAS
CHARLES-EMMANUEL KÜHNE	-	Directeur Général
NICOLAS JOLY	-	Président de SAS
PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT	672006483	Commissaire aux comptes titulaire

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.