

Dossier d'autorisation d'urbanisme

# 0173472500019

Saint Jean D'angély - Charente-Maritime

Type

**Permis de construire**

État

**Autorisé**

Autorisation

**13/03/2026**

Surface créée

**701 m<sup>2</sup>**

Surface démolie

**793 m<sup>2</sup>**

Logements créés

**8**

## Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 03/08/2026 à 18:55 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

## Synthèse du dossier

|                   |                                                              |
|-------------------|--------------------------------------------------------------|
| Référence         | 0173472500019                                                |
| Type              | Permis de construire                                         |
| État d'avancement | Autorisé                                                     |
| Nature du projet  | Nouvelle construction                                        |
| Destination       | Habitation                                                   |
| Demandeur         | SOCIETE ANONYME D'ECONOMIE MIXTE IMMOBILIERE DE LA SAINTONGE |
| SIREN / SIRET     | 526080023 / 52608002300033                                   |

## Dates du dossier

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| Dépôt                              | 01/01/2025 |
| Autorisation                       | 13/03/2026 |
| Décision                           | 13/03/2026 |
| Ouverture chantier                 | -          |
| Achèvement travaux                 | -          |
| Prise en compte autorisation       | 2026-03    |
| Prise en compte ouverture chantier | -          |
| Dernière mise à jour Sitadel       | 2026-03    |

## Localisation

|                       |                                           |
|-----------------------|-------------------------------------------|
| Adresse               | 3 RUE DES BANCS SAINT JEAN D'ANGÉLY 17400 |
| Commune               | Saint Jean D'angély (17347)               |
| Département           | Charente-Maritime (17)                    |
| Région                | Nouvelle-Aquitaine (75)                   |
| Code postal           | 17400                                     |
| Parcelles cadastrales | AE 417, AE 418, AE 951                    |

## Surfaces par destination

| Destination    | Avant              | Créée              | Démolie            | Transformée      | Issue transfo.   |
|----------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------------|------------------|
| Habitation     | 525 m <sup>2</sup> | 478 m <sup>2</sup> | 525 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Locaux         | 268 m <sup>2</sup> | 223 m <sup>2</sup> | 268 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup> |
| Commerce       | -                  | -                  | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Agricole       | -                  | -                  | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Autres         | -                  | -                  | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |
| Service public | -                  | -                  | -                  | 0 m <sup>2</sup> | -                |

## Démolition intégrée au permis

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Surface démolie    | 793 m <sup>2</sup> |
| Logements démolis  | 3                  |
| Habitation démolie | 525 m <sup>2</sup> |
| Locaux démolis     | 268 m <sup>2</sup> |
| Commerce démoli    | -                  |
| Agricole démoli    | -                  |

## Logements

|                   |   |                        |   |
|-------------------|---|------------------------|---|
| Total créés       | 8 | Individuels créés      | 0 |
| Collectifs créés  | 8 | Démolis                | 3 |
| 1 pièce créé      | 0 | 2 pièces créés         | 7 |
| 3 pièces créés    | 1 | 4 pièces créés         | 0 |
| 5 pièces créés    | 0 | 6 pièces et plus créés | 0 |
| Logements sociaux | 8 | Logements PTZ          | 0 |

## Codes métier et interventions

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Type de dossier source         | Permis de construire       |
| Statut source                  | Autorisé                   |
| Nature déclarée                | Nouvelle construction      |
| Nature complétée               | Nouvelle construction      |
| Destination principale         | Habitation                 |
| Zone opérationnelle            | Hors zone ou non renseigné |
| Type principal logements créés | Collectif hors résidence   |
| Type de transformation         | -                          |
| Piscine                        | Non                        |
| Garage                         | Non                        |
| Extension                      | Non                        |
| Surélévation                   | Non                        |

## Source

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Jeu de données       | data.gouv.fr                         |
| Ressource            | 65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3 |
| Première importation | 19/05/2026 10:03                     |
| Dernière observation | 02/08/2026 04:37                     |

## Propriétaires et sociétés liées

| Société / personne                                                      | SIREN     | Lien identifié                    |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------|
| SOCIETE ANONYME D'ECONOMIE MIXTE IMMOBILIERE DE LA SAINTONGE (SEMIS)    | 526080023 | Société du permis                 |
| CAISSE D EPARGNE ET DE PREVOYANCE AQUITAINE POITOU CHARENTES (C.E.A.PC) | 353821028 | Administrateur                    |
| FORVIS MAZARS SA                                                        | 784824153 | Commissaire aux comptes titulaire |
| ACHOUR MESSAS                                                           | -         | Directeur Général                 |
| ALAIN CHAVANCE                                                          | -         | Directeur Général                 |
| VIRGINIE CHAUVIN (NICOLAS)                                              | -         | Directeur Général                 |
| ARIANE MIGNON                                                           | -         | Membre du conseil de surveillance |
| CHRISTOPHE TALLOT                                                       | -         | Membre du conseil de surveillance |
| DOMINIQUE MULLER                                                        | -         | Membre du conseil de surveillance |
| EVE MARTINEAU                                                           | -         | Membre du conseil de surveillance |
| FLORENCE PAGE                                                           | -         | Membre du conseil de surveillance |
| FLORENT ROHLES                                                          | -         | Membre du conseil de surveillance |
| LAURENT INARD                                                           | -         | Membre du conseil de surveillance |
| MARINE CAMBOLIN                                                         | -         | Membre du conseil de surveillance |
| OLIVIER LENEL                                                           | -         | Président du directoire           |
| PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT                                            | 672006483 | Société liée                      |
| FRANCOIS GUILLON                                                        | -         | Autre                             |
| FRANÇOIS JEAN PHILIPPE JAUMAIN                                          | -         | Autre                             |
| SARAH MARIE MAUD FLOQUET (KRESSMANN)                                    | -         | Autre                             |
| ITTO FADILA EL HARIRI                                                   | -         | Président de SAS                  |
| ALAIN GARRIDO                                                           | -         | Autre                             |
| ANAIIS MARIE FLEUROUX                                                   | -         | Autre                             |
| ANNE-MARIE ANTOINETTE PLIZGA (DROZDZ)                                   | -         | Autre                             |
| CHANTAL JUHEL (PIRSCH)                                                  | -         | Autre                             |
| DAVID OSPITAL                                                           | -         | Autre                             |
| DOMINIQUE PASCAL ROUSSEAU                                               | -         | Autre                             |
| HERVE CAPPICOT                                                          | -         | Autre                             |
| JEAN-JACQUES CARRÉ                                                      | -         | Autre                             |
| JEAN-MICHEL GAUTHERON                                                   | -         | Autre                             |
| KARINE LANNES (BEDOUE)                                                  | -         | Autre                             |
| LAURENT THURIN                                                          | -         | Autre                             |

|                                                                 |                  |                                          |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|
| <b>MARIE-LAURE VALAT (ROUX)</b>                                 | -                | <b>Autre</b>                             |
| <b>PHILIPPE CAZEAU</b>                                          | -                | <b>Autre</b>                             |
| <b>PHILIPPE PIERRE JOSEPH FRANCOIS CASTAY</b>                   | -                | <b>Autre</b>                             |
| <b>SEVERINE MASANTE</b>                                         | -                | <b>Autre</b>                             |
| <b>XAVIER LOUIS FRANCIS BONNEFONT</b>                           | -                | <b>Autre</b>                             |
| <b>ANNE-MARIE ABOUDARAM (BONNET)</b>                            | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b> |
| <b>CARINE MADELEINE TILLEUL-BOUDOT (TILLEUL)</b>                | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b> |
| <b>MARIE-CHRISTINE YOLANDE MARGUERITE DANE</b>                  | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b> |
| <b>DÉBORAH BRIGITTE HÉLÈNE MADELEINE CHERRUAULT (GUINEHEUX)</b> | -                | <b>Membre du directoire</b>              |
| <b>CAISSE FEDERALE DU CREDIT MUTUEL OCEAN (CFCMO)</b>           | <b>307049015</b> | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>FORVIS MAZARS SA</b>                                         | <b>784824153</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b> |
| <b>KPMG AUDIT FS I</b>                                          | <b>512802596</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b> |
| <b>EVELYNE HENAULT</b>                                          | -                | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b> |
| <b>MARIE LENAICK ANNE AMELIE GUILLEMOT</b>                      | -                | <b>Président de SAS</b>                  |
| <b>ANNE MADELEINE MARIE-THÉRÈSE BESSIERE (GABORIT)</b>          | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>CHRISTINE MOUNIER (GUILLON)</b>                              | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>CLAIRE FERNANDE ROBERTE GRUDE (DELAROUX)</b>                 | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>HERVE BENOTEAU</b>                                           | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>JEAN-LOUIS TERRADE</b>                                       | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>JEREMY MABIT</b>                                             | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>JOHANN NICOLAS ANDRÉ MICHEL TANEUR</b>                       | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>LAURENCE PETIT (COURTIN)</b>                                 | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>LAURENT PAUL MARIE COTTENCEAU</b>                            | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>OLIVIER CONOT</b>                                            | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>PHILIPPE MARIE SIMEON BAUCHET</b>                            | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>ROMAIN JACQUES TEVELS</b>                                    | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>TEDDY VEZIN</b>                                              | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>VALÉRIE LAURE ISABELLE FABRE (GRATOT)</b>                    | -                | <b>Administrateur</b>                    |
| <b>ROBERT JOSEPH ANDRÉ JEANNEAU</b>                             | -                | <b>Autre</b>                             |
| <b>MATTHEW BROWN</b>                                            | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b> |
| <b>JEAN-PIERRE MORIN</b>                                        | -                | <b>Directeur Général</b>                 |

|                                                                           |                  |                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>MARTINE GAILLOU (AUTEXIER)</b>                                         | -                | <b>Président du conseil d'administration</b>                          |
| <b>COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION<br/>"SAINTES - GRANDES RIVES - L'AGGLO"</b> | <b>200036473</b> | <b>Administrateur</b>                                                 |
| <b>COMMUNE DE SAINTES</b>                                                 | <b>211704150</b> | <b>Vice-Président</b>                                                 |
| <b>COOP ATLANTIQUE (COOP)</b>                                             | <b>525580130</b> | <b>Administrateur</b>                                                 |
| <b>KPMG</b>                                                               | <b>775726417</b> | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>                              |
| <b>AXEL JEAN BERNARD REBAUDIERES</b>                                      | -                | <b>Administrateur</b>                                                 |
| <b>BEATRICE DE BLAUWE (GRANCHET)</b>                                      | -                | <b>Administrateur</b>                                                 |
| <b>PIERRE PLANCHON</b>                                                    | -                | <b>Administrateur</b>                                                 |
| <b>VALENTIN JEAN-JULES RYNGAERT</b>                                       | -                | <b>Administrateur</b>                                                 |
| <b>MARC PIERRE ANTOINE SAMPSONIS</b>                                      | -                | <b>Administrateurs représentant les salariés</b>                      |
| <b>AMADOU SQUARE</b>                                                      | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>                              |
| <b>JEAN-MARIE IDELON-RITON</b>                                            | -                | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>                              |
| <b>MARIE LENAICK ANNE AMELIE<br/>GUILLEMOT</b>                            | -                | <b>Président du conseil d'administration et<br/>directeur général</b> |
| <b>SALUSTRO REYDEL</b>                                                    | <b>652044371</b> | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>                              |
| <b>BEATRICE ANNE DE BLAUWE<br/>(GRANCHET)</b>                             | -                | <b>Président du conseil d'administration</b>                          |
| <b>ADRIEN SAPELIER</b>                                                    | -                | <b>Commissaire aux comptes suppléant</b>                              |
| <b>HERVE GAUDON</b>                                                       | -                | <b>Commissaire aux comptes titulaire</b>                              |
| <b>AUDE STEPHANE LUDIVINE LASSEUR</b>                                     | -                | <b>Directeur Général</b>                                              |
| <b>ALAIN PELAUD</b>                                                       | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>BEATRICE BERNAZEAU (GRANDCOLAS)</b>                                    | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>CATHY SYLVIE MICHELE ARNAULT-<br/>DUGOIS (ARNAULT)</b>                 | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>DOMINIQUE MAINGOT</b>                                                  | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>FARIDA CHATAIGNON (BENSSEMINA)</b>                                     | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>FRANCOISE ELIETTE CHATENET<br/>(BOUDET)</b>                            | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>ISABELLE VAILLANT (TRUCHON)</b>                                        | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>JACQUES PERNOD</b>                                                     | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>JEAN-LUC PEUCAT</b>                                                    | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>JEAN-PIERRE TOUZE</b>                                                  | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>NICOLE MARIE-LINE VALADEAU</b>                                         | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>PHILIPPE NOEL MARCEL SAINCAIZE</b>                                     | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>STÉPHANE CLAUDE PIERRE VIGNEAULT</b>                                   | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>THIERRY DIGUET</b>                                                     | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>XAVIER ROLAND RENE DUPONT</b>                                          | -                | <b>Membre du conseil de surveillance</b>                              |
| <b>HERVE FLAMBARD</b>                                                     | -                | <b>Membre du directoire</b>                                           |

|                                           |                  |                                                                   |
|-------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>REINE GROSHENY</b>                     | -                | <b>Président du conseil de surveillance</b>                       |
| <b>ORCOM AUDIT</b>                        | <b>323479741</b> | <b>Société liée</b>                                               |
| <b>314910225</b>                          | <b>314910225</b> | <b>Président de SAS</b>                                           |
| <b>NATHALIE SYLVIE CASTAING (COURAUD)</b> | -                | <b>Directeur général délégué</b>                                  |
| <b>THIERRY BARON</b>                      | -                | <b>Président du conseil d'administration et directeur général</b> |

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

## Avertissement sur les données

---

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.