

Dossier d'autorisation d'urbanisme

97441124A0324

Saint-Denis - La Réunion

Type

Permis de construire

État

Autorisé

Autorisation

06/06/2025

Surface créée

31 m²

Surface démolie

18 m²

Logements créés

5

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 02/08/2026 à 04:28 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	97441124A0324
Type	Permis de construire
État d'avancement	Autorisé
Nature du projet	Transformation avec extension de surface
Destination	Habitation
Demandeur	OPALE
SIREN / SIRET	520658691 / 52065869100024

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2024
Autorisation	06/06/2025
Décision	06/06/2025
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2025-06
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2025-06

Localisation

Adresse	45 ROUTE DE BOIS DE NEFLES (C RESIDENCE DE FLORE SAINT-DENIS 97400
Commune	Saint-Denis (97411)
Département	La Réunion (974)
Région	La Réunion (04)
Code postal	97400
Parcelles cadastrales	BD 625

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	1.982 m ²	31 m ²	18 m ²	0 m ²	384 m ²
Locaux	384 m ²	0 m ²	0 m ²	384 m ²	0 m ²
Commerce	-	-	-	0 m ²	-
Agricole	-	-	-	0 m ²	-
Autres	-	-	-	0 m ²	-
Service public	-	-	-	0 m ²	-

Démolition intégrée au permis

Surface démolie	18 m ²
Logements démolis	0
Habitation démolie	18 m ²
Locaux démolis	0 m ²
Commerce démoli	-
Agricole démoli	-

Logements

Total créés	5	Individuels créés	0
Collectifs créés	5	Démolis	0
1 pièce créé	0	2 pièces créés	1
3 pièces créés	2	4 pièces créés	2
5 pièces créés	0	6 pièces et plus créés	0
Logements sociaux	0	Logements PTZ	0

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Permis de construire
Statut source	Autorisé
Nature déclarée	Travaux sur construction existante
Nature complétée	Transformation avec extension de surface
Destination principale	Habitation
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	Collectif hors résidence
Type de transformation	Transformation de locaux en logements
Piscine	Non
Garage	Non
Extension	Oui
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	65a9e264-7a20-46a9-9d98-66becb817bc3
Première importation	19/05/2026 10:28
Dernière observation	02/07/2026 07:37

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
OPALE (OPALE)	520658691	Société du permis
477780266	477780266	Président de SAS
KPMG	775726417	Commissaire aux comptes titulaire
AXEL JEAN BERNARD REBAUDIERES	-	Administrateur
BEATRICE DE BLAUWE (GRANCHET)	-	Administrateur
PIERRE PLANCHON	-	Administrateur
VALENTIN JEAN-JULES RYNGAERT	-	Administrateur
MARC PIERRE ANTOINE SAMPSONIS	-	Administrateurs représentant les salariés
AMADOU SOUARE	-	Commissaire aux comptes suppléant
JEAN-MARIE IDELON-RITON	-	Commissaire aux comptes titulaire
MARIE LENAICK ANNE AMELIE GUILLEMOT	-	Président du conseil d'administration et directeur général

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.