

Dossier d'autorisation d'urbanisme

97441521G0318

Saint-Paul - La Réunion

Type

Declaration prealable

État

Autorisé

Autorisation

03/09/2021

Surface créée

32 m²

Surface démolie

0 m²

Logements créés

-

Consulter la fiche actualisée

Scannez le QR code pour ouvrir la fiche publique du permis sur [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).



Export généré le 31/07/2026 à 18:18 depuis [RegistreDesPermis.fr](https://registre-des-permis.fr).

Les informations proviennent de données publiques importées et retraitées. Elles doivent être vérifiées auprès des sources administratives officielles avant toute décision engageante.

Synthèse du dossier

Référence	97441521G0318
Type	Declaration prealable
État d'avancement	Autorisé
Nature du projet	Nouvelle construction
Destination	Service public ou intérêt collectif
Demandeur	SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE D'AMENAGEMENT DE DEVELOPPEMENT ET D'EQUIPEMENT DE LA REUNION
SIREN / SIRET	332824242 / 33282424200215

Dates du dossier

Dépôt	01/01/2021
Autorisation	03/09/2021
Décision	03/09/2021
Ouverture chantier	-
Achèvement travaux	-
Prise en compte autorisation	2021-09
Prise en compte ouverture chantier	-
Dernière mise à jour Sitadel	2021-09

Localisation

Adresse	CHEM DES ORANGERS SANS SOUCI LES HAUTS SAINT-PAUL 97460
Commune	Saint-Paul (97415)
Département	La Réunion (974)
Région	La Réunion (04)
Code postal	97460
Parcelles cadastrales	AI 282

Surfaces par destination

Destination	Avant	Créée	Démolie	Transformée	Issue transfo.
Habitation	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Locaux	0 m ²	16 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Commerce	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Agricole	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
Service public	0 m ²	16 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²

Logements

Total créés	-	Individuels créés	-
Collectifs créés	-	Démolis	-
1 pièce créé	-	2 pièces créés	-
3 pièces créés	-	4 pièces créés	-
5 pièces créés	-	6 pièces et plus créés	-
Logements sociaux	-	Logements PTZ	-

Codes métier et interventions

Type de dossier source	Déclaration préalable
Statut source	Autorisé
Nature déclarée	Nouvelle construction
Nature complétée	Nouvelle construction
Destination principale	Service public ou intérêt collectif
Zone opérationnelle	Hors zone ou non renseigné
Type principal logements créés	-
Type de transformation	-
Piscine	-
Garage	-
Extension	Non
Surélévation	Non

Source

Jeu de données	data.gouv.fr
Ressource	8f23d65f-7142-4ac5-94c1-077b028255bf
Première importation	19/05/2026 10:08
Dernière observation	02/07/2026 04:23

Propriétaires et sociétés liées

Société / personne	SIREN	Lien identifié
SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE D'AMENAGEMENT DE DEVELOPPEMENT ET D'EQUIPEMENT DE LA REUNION (SEMADER)	332824242	Société du permis
INTERNATIONAL AUDI-REVISION-CONTROL (ARCI)	353580350	Commissaire aux comptes titulaire
CABINET FREZALS	500751219	Commissaire aux comptes titulaire
SERGE FREZALS	-	Gérant
XAVIER BRETHENOUX	-	Commissaire aux comptes suppléant
GUILLAUME ESPITALIER-NOEL	-	Président de SAS
ANNE CONSTANCE PAYET	-	Administrateur
FLORA AUGUSTINE	-	Administrateur
JACQUES CHARLES TECHER	-	Administrateur
JACQUES DURAND	-	Administrateur
PHILIPPE NARASSIGUIN	-	Administrateur
PHILIPPE POURCEL	-	Administrateur
SANDRINE NATHALIE SURFARO	-	Administrateur
YVES CHAZELLE	-	Administrateur
FRANCK LOUSSOUARN	-	Commissaire aux comptes suppléant
HERVE HENRI LOUIS JOEL CLAIN	-	Commissaire aux comptes suppléant
ANNE FRANCOISE SERY	-	Directeur Général
JEAN-CLAUDE LACOUTURE	-	Président du conseil d'administration

Les données affichées proviennent des sociétés, relations et dirigeants déjà synchronisés en base locale. Les pourcentages de détention ne sont pas disponibles dans l'API publique utilisée.

Avertissement sur les données

Cet export est un document de consultation généré par RegistreDesPermis.fr à partir de données publiques d'urbanisme importées, normalisées et mises en forme.

Malgré les contrôles réalisés, certaines informations peuvent être absentes, incomplètes, mal codées dans la source, modifiées après import ou interprétées différemment par l'administration compétente.

Les dates, surfaces, logements, demandeurs, références cadastrales, coordonnées et sociétés liées sont fournis à titre informatif. Ils ne remplacent pas les arrêtés, dossiers administratifs, plans, actes notariés, informations cadastrales officielles ou consultations auprès de la mairie compétente.

Avant toute décision opérationnelle, juridique, commerciale ou financière, il convient de vérifier les informations auprès des sources officielles et, si nécessaire, auprès d'un professionnel qualifié.